**Изменения № 4.1**

**в проектную декларацию по строительству комплекса многоэтажных жилых домов со**

**встроено-пристроенными помещениями на земельном участке с кадастровым**

**№ 26:12:011503:6451, расположенном по адресу: город Ставрополь, улица Ерохина, 27 в квартале 526 от 30 сентября 2014 года.**

В соответствии с п.п. 4,5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 21.07.2014), «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ЮСК 2008» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

**1. Пункт 6 Раздела «Информация о застройщике» изложить в следующем виде:**

«**6.** **Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:**

- Дебиторская задолженность ООО «Южная строительная компания 2008» - 99,2 млн. руб.

- Кредиторской задолженности у ООО «Южная строительная компания 2008» - 149 млн.руб.

- По финансовому результату текущего года норматив безубыточности (Н3) - 3[[1]](#endnote-1).»

**Генеральный директор**

**ООО «Южная строительная компания 2008» Е.В. Подгорный**

1. Приложение № 4 к Правилам предоставления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства, утв. Постановлением правительства РФ от 27 октября 2005 г. № 645 (в ред. От 16 января 2007 г.)

   Данный показатель норматива безубыточности говорит, о более чем 3-хлетнем безубыточном периоде работы застройщика. [↑](#endnote-ref-1)